

Znak postępowania 69/ZP5/DEOŚ/POIiŚ/2020

Międzyrzecz 04.11.2020r.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIA

W związku z zapytaniem dotyczącym wyjaśnienia treści SIWZ skierowanym do Zamawiającego w postępowaniu pn. „Przebudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w miejscowości Święty Wojciech według warunków kontraktowych ŻÓŁTY FIDIC – w formule zaprojektuj-wybuduj" działając na podstawie art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) zwanej dalej ustawą Pzp udzielamy następujących odpowiedzi:

1. Prosimy o potwierdzenie, że możliwe jest łączenie funkcji Kierownika Budowy oraz funkcji Kierownika robót konstrukcyjno - budowlanych o ile ta sama osoba spełnia wymagania dla obu funkcji.
2. Prosimy o zmianę wymagań dla **Eksperta nr 6 dla etapu I - Projektant branży sanitarnej (technologicznej) (1 osoba) na poniższe wymagania** - niniejsza osoba ma posiadać następujące kwalifikacje zawodowe:
 - wykształcenie wyższe techniczne,
 - co najmniej **15** lat doświadczenia zawodowego, licząc od dnia uzyskania uprawnień, na stanowisku projektanta branży sanitarnej oraz udział w okresie ostatnich **10** lat w charakterze projektanta / autora projektu dla budowy / przebudowy lub modernizacji minimum jednej oczyszczalni ścieków komunalnych o przepustowości nie mniejszej niż $Q_{\text{śrd}} = 3\ 000\ \text{m}^3/\text{d}$, wyposażonej w węzeł przeróbki osadów,
 - uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych wydane na podstawie aktualnych przepisów Prawa Budowlanego lub dla osób, które uzyskały uprawnienia przed 1994

r. uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacji i urządzeń sanitarnych lub w specjalności instalacyjno - inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych lub w specjalności instalacyjno - inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych lub w specjalności instalacyjno - inżynierskiej w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych lub która na podstawie Rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. nr 8, poz. 46) uzyskała uprawnienia do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno - inżynierskiej lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy prawo budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020 r. poz. 220).

3. Prosimy o zmianę wymagań dla **Eksperta nr 9 dla etapu I - Projektant branży drogowej (1 osoba) na poniższe wymagania - niniejsza osoba** ma posiadać następujące kwalifikacje zawodowe:

- wykształcenie wyższe techniczne,
- co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego, licząc od dnia uzyskania uprawnień, na stanowisku projektanta branży drogowej oraz udział w okresie ostatnich 3 lat w charakterze projektanta / autora projektu branży drogowej ciągów komunikacyjnych
- uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności **drogowej** bez ograniczeń, zgodne z art. 12, art. 12a ust 1 oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 poz. 148) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy prawo budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020 r. poz. 220).

4. Prosimy o zmianę wymagań dla **Ekspert 3 dla etapu II - Kierownik robót konstrukcyjno - budowlanych (1 osoba) na poniższe wymagania** (w rozumieniu ustawy Prawo Budowlane) - niniejsza osoba ma posiadać następujące kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie oraz uprawnienia:

- wykształcenie wyższe techniczne,
- doświadczenie zawodowe na stanowisku co najmniej kierownika robót, w tym: doświadczenie w kierowaniu robotami konstrukcyjno - budowlanymi dla minimum jednej roboty budowlanej polegającej na budowie hali lub zadaszonej wiaty lub zakładu produkcyjnego o powierzchni nie mniejszej niż 2000 m²,
- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, zgodne z art. 12, art. 12a ust 1 oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 poz. 148) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy prawo budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020 r. poz. 220).

5. Prosimy o zmianę wymagań dla **Eksperta nr 6 dla etapu II - Projektant branży sanitarnej (technologicznej) (1 osoba)**

niniejsza osoba ma posiadać następujące kwalifikacje zawodowe:

- wykształcenie wyższe techniczne,
- co najmniej **15** lat doświadczenia zawodowego, licząc od dnia uzyskania uprawnień, na stanowisku projektanta branży sanitarnej oraz udział w okresie ostatnich **10** lat w charakterze projektanta / autora projektu dla budowy / przebudowy lub modernizacji minimum jednej oczyszczalni ścieków komunalnych o przepustowości nie mniejszej niż $Q_{\text{śrd}} = 3\ 000\ \text{m}^3/\text{d}$, wyposażonej w węzeł przeróbki osadów,
- uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych wydane na podstawie aktualnych przepisów Prawa Budowlanego lub dla osób, które uzyskały uprawnienia przed 1994 r. uprawnienia do

kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacji i urządzeń sanitarnych lub w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej w zakresie sieci sanitarnych lub w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych lub w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych lub która na podstawie Rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. nr 8, poz. 46) uzyskała uprawnienia do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy prawo budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020 r. poz. 220).

6. Prosimy o zmianę zapisu SIWZ rozdz. 15 ust. 15.4 pkt 1 i WSK 4.2), iż zwrot 70% zabezpieczenia należytego wykonania nastąpi po wydaniu **Świadectwa Przejęcia**.
Zapis w obecnym kształcie (tj. zwrot 70% zabezpieczenia należytego wykonania nastąpi po wydaniu **Świadectwa Wykonania**) oznacza wydłużenie zabezpieczenia należytego wykonania o okres zgłaszania wad (dodatkowych 30 dni), który następuje po wykonaniu robót i wystawieniu Świadectwa Przejęcia, co jest niezgodne z art. 151 ust. 3 PZP, który nakazuje zwrot 30% nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady, który rozpoczyna bieg po wydaniu Świadectwa Przejęcia.
7. **Zgodnie z 5A.5 Warunków Szczególnych Kontraktu - Zabezpieczenie Zapłaty Podwykonawcy** - wobec wnoszonego zabezpieczenia wykonania w wysokości 10% zgodnie z art. 150 §2 Prawa Zamówień Publicznych, które zabezpiecza należyte wykonanie umowy, a należywym wykonaniem umowy jest także zapłata podwykonawcom za których działania odpowiada Wykonawca jak za działania własne, prosimy o zaakceptowanie możliwości odstąpienia od wymogu dodatkowego zabezpieczenia wykonania, jakim jest gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa na kwotę co najmniej 120% nierozliczonego pomiędzy stronami wynagrodzenia brutto Podwykonawcy Robót Budowlanych, w kwocie przekraczającej maksymalny dopuszczalny poziom zabezpieczenia wykonania w zamian za udokumentowanie przez Wykonawcę zapłaty



na rzecz podwykonawcy, które przedłoży Wykonawca lub potwierdzenie przez podwykonawcę otrzymania wymagalnych płatności za poprzedni okres rozliczeniowy?

8. **Zgodnie z 5A.7 Warunków Szczególnych Kontraktu - Kary Umowne** - z tytułu: (1) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom; (2) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany; (3) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany; (4) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty podwykonawcy - **prosimy o zaakceptowanie kary na poziomie nie wyższym niż 0,05%**

9. **Zgodnie z 11.4 b) Warunków Szczególnych Kontraktu - Niewypełnienie obowiązku usuwania wad** - prosimy o zaakceptowanie kary na poziomie nie wyższym niż 0,05%.

10. Zgodnie z pkt 8.7 Załącznika do oferty - **Maksymalna kwota kary za zwłokę** - **prosimy o zaakceptowanie kary na poziomie nie wyższym niż 10%** .

11. Dział 4 Wzoru Umowy - **Warunki Rękojmi** - § 2 pkt 1 d) i e) - **prosimy o zaakceptowanie kary na poziomie nie wyższym niż 0,5 % Ceny Kontraktowej**

12. W kontekście wyroku Krajowej Izby Odwoławczej Sygn. akt KIO/UZP 1698/10 wskazującego, iż jakkolwiek gospodarzem postępowania jest Zamawiający, to nie oznacza, że postanowienia umowy mogą być korzystne tylko dla jednej strony oraz mając na uwadze wyrażony w wyroku pogląd, iż wprowadzenie zapisów dotyczących określonych kar umownych w przypadku naruszenia przez Zamawiającego postanowień umowy nie niweczy celu zaspokojenia określonych potrzeb publicznych, a dyscyplinowanie stron celem prawidłowego wykonania umowy dotyczy w równej mierze obu stron umowy - **prosimy o ustanowienie kar dla Zamawiającego** z tytułu (1) opóźnienia przekazania placu budowy, (2) opóźnienia odbioru, (3) odstąpienia od Umowy z przyczyn Zamawiającego innych, niż określone w art. 145 ustawy Prawo Zamówień Publicznych w wysokości adekwatnej do płaconych za opóźnienie i odstąpienie z przyczyn Wykonawcy.

13. **Zgodnie z SIWZ rozdz. 2 ust. 2.1 i SIWZ rozdz. 2 ust. 2.5 pkt 2 lit. (a) i (b) i SIWZ rozdz. 2 ust. 2.6.1;** - czy Zamawiający potwierdza, iż jeśli po wykonaniu prac projektowych i spełnieniu przez Wykonawcę wszelkich warunków wymaganych dla uzyskania Pozwolenia na Budowę dla Robót, przedmiotowe Pozwolenie nie zostanie wydane z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Wykonawca będzie uprawniony do wystąpienia o pierwszą płatność oraz adekwatne przesunięcie terminu realizacji przedmiotu Umowy?; Czy możliwe jest projektowanie etapowe i uzyskiwanie etapowych pozwoleń na budowę - jeżeli tak, to czy po takich etapach możliwe będzie fakturowanie częściowe?;

14. Czy Zamawiający akceptuje uzależnienie przewidywanego terminu realizacji przedmiotu oferty od daty podpisania Umowy, a tym samym przesunięcie bezwzględnego terminu realizacji adekwatnie do daty podpisania Umowy i przewidywanego harmonogramu rzeczowo-finansowego? Czy Zamawiający akceptuje przesunięcie terminu realizacji i pokrycie udokumentowanych kosztów przesunięcia terminu realizacji z uwagi na stan epidemiologiczny w Polsce w przypadku braku możliwości realizacji z wymienionej przyczyny?

15. **Zgodnie z SIWZ rozdz. 6 ust. 6.6 lit. (d);** - Czy Zamawiający akceptuje zastrzeżenie, że treść wzoru gwarancji może zostać zmieniona zgodnie ze standardami instytucji finansowej wystawiającej gwarancję? Czy Zamawiający akceptuje wstawienie klauzuli identyfikacyjnej Zamawiającego: przekazanie ewentualnego żądania wypłaty za pośrednictwem banku Zamawiającego, który potwierdzi prawdziwość podpisów osób uprawnionych do reprezentacji Zamawiającego?

16. **Zgodnie z 5A.4 Warunków Szczególnych Kontraktu** - Czy Zamawiający potwierdza, iż dokumenty podwykonawców o zapłacie ich wynagrodzenia w całości mają dotyczyć płatności wymagalnych? Czy Zamawiający wyraża zgodę na dostarczenie dokumentów podwykonawców o zapłacie ich wynagrodzenia w całości, pomiędzy datą wystawienia faktury końcowej przez Wykonawcę, a datą dokonania płatności przez Zamawiającego?



17. Dział 5 Wzoru Umowy - Wzór Gwarancji Należytego Wykonania Umowy

Czy Zamawiający akceptuje zastrzeżenie, że treść wzoru gwarancji może zostać zmieniona zgodnie ze standardami instytucji finansowej wystawiającej gwarancję? Czy Zamawiający akceptuje następujące zapisy w gwarancji: (a) wraz z wnioskiem o ciągnięcie złożenie oświadczenia Beneficjenta, iż Wykonawca nie wykonał następujących zobowiązań wynikających z Umowy -wraz z ich specyfikacją i kwotą, (b) wypłata z gwarancji na warunkach określonych w gwarancji; (c) kwota gwarancji wraz z każdym ciągnięciem ulega zmniejszeniu o kwotę ciągnięcia, (d) wstawienie klauzuli identyfikacyjnej Zamawiającego: przekazanie ewentualnego żądania wypłaty za pośrednictwem banku Zamawiającego, który potwierdzi prawdziwość podpisów osób uprawnionych do reprezentacji Zamawiającego, (e) wstawienie zakazu przenoszenia (cesji) zabezpieczenia wykonania, (f) gwarancja wygasa w przypadku zwrotu gwarancji przez Beneficjenta w okresie ważności gwarancji, (g) zapis, że podpisy na żądaniu wypłaty należą do osób uprawnionych do zaciągania zobowiązań w imieniu Beneficjenta?; Czy Zamawiający akceptuje zmianę zapisu definiującego wystawcę gwarancji z „jako główny dłużnik” na „jako gwarant”? Czy Zamawiający akceptuje wymóg doręczania żądania zapłaty w terminie ważności gwarancji? W załączniku przedstawiamy propozycję gwarancji należytego wykonania.

18. Zgodnie z 11.10 Warunków Szczególnych Kontraktu - Czy Zamawiający akceptuje obowiązywanie okresu rękojmi od daty Świadectwa Przejęcia?

19. Zgodnie z 4.2.3.1 SIWZ - Wykonawca prosi o potwierdzenie, że warunek udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej zostanie spełniony w przypadku, gdy Wykonawca łącznie: (i) będzie posiadał doświadczenie przy samodzielnym wykonaniu jednej roboty budowlanej oraz opracowaniu jednej dokumentacji projektowej i (ii) podmiot trzeci na zasobach którego Wykonawca polega na potrzeby wykonania **zamówienia** będzie posiadał doświadczenie przy drugiej robocie budowlanej oraz opracowaniu drugiej dokumentacji projektowej spełniających warunek określony w SIWZ pkt.4.2.3.1.

20. Zgodnie z 4.2.3.2 SIWZ - Wykonawca prosi o potwierdzenie, że warunek udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej zostanie spełniony w przypadku gdy Wykonawca łącznie: (i) będzie posiadał doświadczenie przy samodzielnym wykonaniu jednej

roboty budowlanej i (ii) podmiot trzeci na zasobach którego Wykonawca polega na potrzeby wykonania zamówienia będzie posiadał doświadczenie przy drugiej robocie budowlanej spełniającej warunek określony w SIWZ pkt.4.2.3.2.

21. Prosimy o dopuszczenie możliwości wykazania się doświadczeniem zgodnie z pkt.19 i 20 powyżej w okresie ostatnich sześciu lat przed terminem składania ofert. Biorąc pod uwagę specyfikę i parametry wykonanego obiektu wraz z koniecznością zaprojektowania go, co jest procesem czasochłonnym, dopuszczenie możliwości legitymowania się doświadczeniem w okresie ostatnich 6 lat - nie jest terminem odległym

Odpowiedzi:

Ad.1. Zamawiający wyraża zgodę na łączenie funkcji Kierownika Budowy oraz kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych o ile ta sama osoba spełnia wymagania dla obu funkcji.

Ad.2. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę warunku.

Ad.3. Zamawiający poprawia oczywista omyłkę i koryguje brzmienie warunku dla eksperta nr 9 dla etapu I – Projektant branży drogowej nadając mu brzmienie:

i) Ekspert nr 9 - Projektant branży drogowej (1 osoba) – niniejsza osoba ma posiadać następujące kwalifikacje zawodowe:

- *wykształcenie wyższe techniczne,*
- *co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego, licząc od dnia uzyskania uprawnień, na stanowisku projektanta branży drogowej oraz udział w okresie ostatnich 3 lat w charakterze projektanta / autora projektu branży drogowej ciągów komunikacyjnych i placów manewrowych dla co najmniej jednej oczyszczalni ścieków,*
- *uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności **drogowej** bez ograniczeń, zgodne z art. 12 ust 1, art. 12a oraz art. 14 ust. 3b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 poz. 1333) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy prawo budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020 r. poz. 220)*

Ad.4. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę warunku

Ad.5. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę warunku

Ad.6. Zamawiający przychyliła się do wniosku Wykonawcy i wprowadza następujące zmiany:



a) Rozdział 15, pkt 15.4, ust. 1, cz.1 SIWZ - IDW - otrzymuje brzmienie:

1) 70% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wydania Świadectwa Przejęcia (zgodnie z klauzulą 4.2 warunków szczególnych)

b) klauzula 4.2 warunków szczególnych kontraktu otrzymuje brzmienie:

4.2. Zabezpieczenie wykonania

Zmienia się nazwę klauzuli 4.2 z „Zabezpieczenie Wykonania” na „Zabezpieczenie Należytego Wykonania Kontraktu”.

W niniejszej klauzuli 4.2 wprowadza się następujące zmiany:

Pierwsze zdanie drugiego akapitu niniejszej klauzuli skreśla się.

W akapicie czwartym podpunkcie (a) słowa: „opisanego powyżej” zastępuje się słowami: „zgodnie z akapitem trzecim powyżej”.

W czwartym akapicie w punkcie (b) skreśla się wyrażenie „rozdziału 20 [Roszczenia, spory i arbitraż]” i nadaje nowe brzmienie „rozdziału 20 [Roszczenia i spory]”.

W pkt (b) czwartego akapitu niniejszej klauzuli, skreśla się „42 dni” i zastępuje słowami: „14 dni”.

Skreśla się ostatnie zdanie akapitu czwartego, rozpoczynające się od słów „Zamawiający powetuje...”.

Ostatnie zdanie niniejszej klauzuli skreśla się i zastępuje następująco:

Zabezpieczenie Należytego Wykonania Kontraktu będzie zwolnione i zwrócone Wykonawcy w następujący sposób:

(a) 70% wartości zabezpieczenia w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia wydania Świadectwa Przejęcia;

(b) 30% wartości zabezpieczenia wykonania nie później niż w 15 (piętnastym) dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

c) W związku z wprowadzonymi wyżej zmianami wprowadza się zmianę klauzuli 10.1 nadając jej w warunkach szczególnych kontraktu następujący zapis:

10.1. Przejęcie robót i odcinków

Na końcu niniejszej klauzuli 10.1 dodaje się następujący zapis:

Przejęcie Robót będzie odbywało się przy udziale Zamawiającego.

Przed wystąpieniem o wystawienie Świadectwa Przejęcia dla Robót, Wykonawca zobowiązany jest, zgodnie ze wskazówkami Inżyniera i pod jego nadzorem, sporządzić wszelkie dokumenty i uzyskać w imieniu Zamawiającego pozwolenie na użytkowanie Robót od właściwych władz lokalnych lub gdy takie pozwolenie nie jest wymagane sporządzić wszelkie dokumenty i złożyć w imieniu Zamawiającego zawiadomienie o zakończeniu budowy. Wykonawca po złożeniu zawiadomienia o zakończeniu budowy uzyska od właściwych władz lokalnych brak sprzeciwu.

Ad.7. Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną zmianę i pozostawia zapisy klauzuli 5A.5 bez zmian

Ad.8. Zamawiający zmienia brzmienie pierwszego zdania klauzuli 5A.7 warunków szczególnych kontraktu nadając mu treść

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej; z tytułu:

Ad.9. Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną zmianę i pozostawia zapisy klauzuli 11.4 bez zmian

Ad.10. Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną zmianę i pozostawia zapisy Załącznika do oferty (8.7 - Maksymalna kwota kary za zwłokę) bez zmian

Ad.11. Zamawiający z uznaniem odczytuje wniosek Wykonawcy o zwiększenie wysokości kary umownej nie mniej pozostawia bez zmian zapisy działu 4 – Warunki rękojmi § 2 pkt 1 d) i e).

Ad.12. Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną zmianę i pozostawia zapisy SIWZ bez zmian

Ad.13.

1. Zamawiający wyjaśnia, że dokumentacja projektowa powinna zostać wykonana z uwzględnieniem wszelkich uwarunkowań prawnych i faktycznych tak aby pozwolenie na budowę zostało wydane. Ponieważ nie zmienia się funkcja projektowanego obiektu a jedynie jego „sprawność technologiczna” to nie ma przesłanek do braku zgody na realizację inwestycji (pozwolenia na budowę). Tym samym, jedynym powodem ewentualnej trudności z uzyskaniem pozwolenia mogą być uchybienia lub błędy leżące po stronie Wykonawcy i w tym stanie rzeczy ponosi on pełną odpowiedzialność za skutki w postaci braku pozwolenia na budowę łącznie z brakiem wypłaty należności za tą część kontraktu. Wykonawca powinien przed przystąpieniem do projektowania przeprowadzić pełną analizę uwarunkowań prawnych i faktycznych i podjąć odpowiednie czynności w porozumieniu z Zamawiającym tak aby w konsekwencji wniosek o pozwolenie na budowę uzyskał akceptację organu.
2. Zamawiający nie dopuszcza etapowania pozwolenia na budowę i nie dopuszcza etapowania płatności za wykonane części projektu budowlanego. Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, że wyłącznym warunkiem wykonania robót i uzyskania w ich wyniku efektu ekologicznego jest uzyskanie pozwolenia na budowę dla całości inwestycji z zastrzeżeniem podziału na dwa zadania określone w IDW. Nie jest możliwe wykonanie wyłącznie części któregośkolwiek z zadań, ponieważ nie przyniesie to efektu stanowiącego warunek przyznania dotacji. Wykonanie wyłącznie części zamówienia dla któregośkolwiek z obu zadań skutkowałoby koniecznością zwrotu dotacji wraz z odsetkami i zakazem ubiegania się o wsparcie finansowe w kolejnym naborze.

Ad.14. Zamawiający nie przewiduje możliwości przesunięcia terminu realizacji inwestycji w wyniku przesunięcia terminu wyboru wykonawcy i terminu podpisania umowy. W przypadku opóźnienia w realizacji z powodu sytuacji epidemicznej w Polsce, skutki są na



obecnym etapie trudne do przewidzenia. Nie mniej ryzyko opóźnień powinno być zabezpieczone w polisach ubezpieczeniowych Wykonawcy i zostać uwzględnione w cenie kontraktowej Wykonawcy.

Ad.15. Wzór gwarancji został określony w części II IDW wzór umowy w Dziale 5. Zamawiający dopuszcza wstawienie klauzuli identyfikacyjnej Zamawiającego: przekazanie ewentualnego żądania wypłaty za pośrednictwem banku Zamawiającego, który potwierdzi prawdziwość podpisów osób uprawnionych do reprezentacji Zamawiającego

Ad.16. Zamawiający określił w sposób nie budzący wątpliwości uwarunkowania dotyczące zapłaty należności na rzecz podwykonawców w treści klauzuli 5A.4: „Wykonawca złoży pisemne zwolnienia ze zobowiązań od wszystkich Podwykonawców Robót Budowlanych, potwierdzające, że wszystkie należności za podzleczone roboty zostały należycie uregulowane przez Wykonawcę **niezależnie od terminów płatności tych należności**”. Zamawiający nie wyraża zgody na płatność pomiędzy datą faktury końcowej a datą dokonania płatności przez Zamawiającego.

Ad.17. Zamawiający nie dopuszcza wprowadzania do treści gwarancji zapisów o których mowa w powyższym pytaniu.

Ad.18. Zamawiający wprowadził stosowne zapisy w klauzuli 10.1 warunków szczególnych kontraktu, zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 6.

Ad.19. Doświadczenie wykonawcy i podmiotu udostępniającego potencjał sumuje się. Wiec jeśli wykonawca i podmiot trzeci udostępniający potencjał będą łącznie posiadali wymagane w IDW doświadczenie będą spełniali warunki udziału w postępowaniu.

Ad.20. Doświadczenie wykonawcy i podmiotu udostępniającego potencjał sumuje się. Wiec jeśli wykonawca i podmiot trzeci udostępniający potencjał będą łącznie posiadali wymagane w IDW doświadczenie będą spełniali warunki udziału w postępowaniu.

Ad.21. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę warunku

PREZES ZARZĄDU

Bogusław Czop